

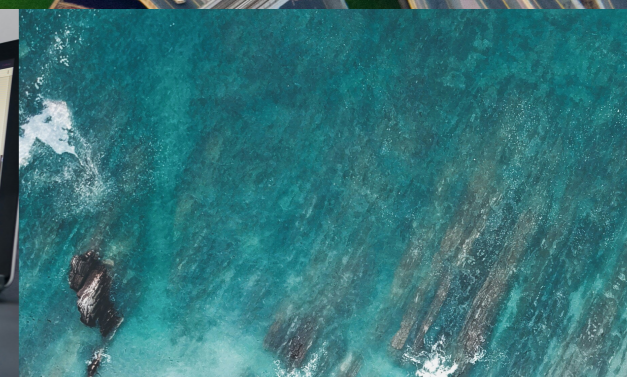
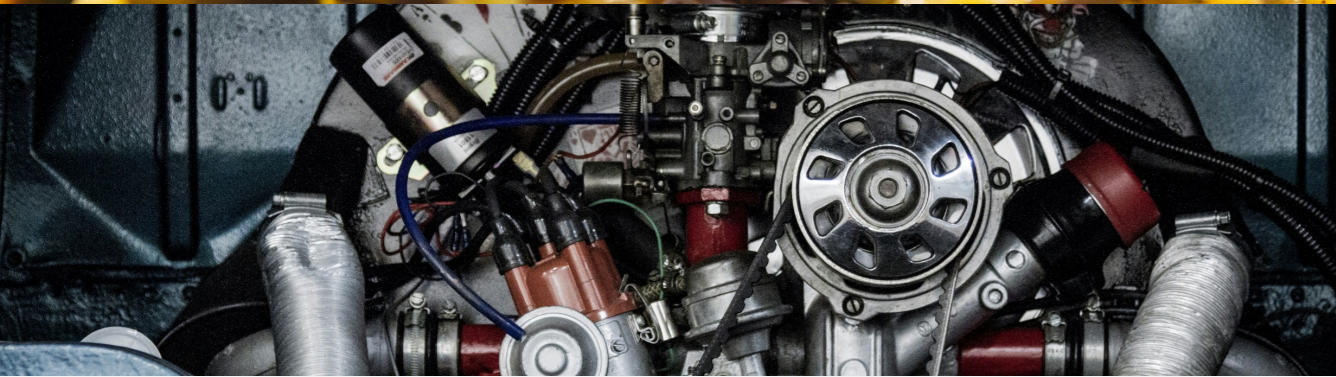


Херсонской области

Фонд Развития
Промышленности

Херсонской области

ИНВЕСТИЦИОННО-ПРОМЫШЛЕННАЯ СТРАТЕГИЯ ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ 2024 – 2030 гг.



ИНВЕСТИЦИОННО-ПРОМЫШЛЕННАЯ СТРАТЕГИЯ ХО

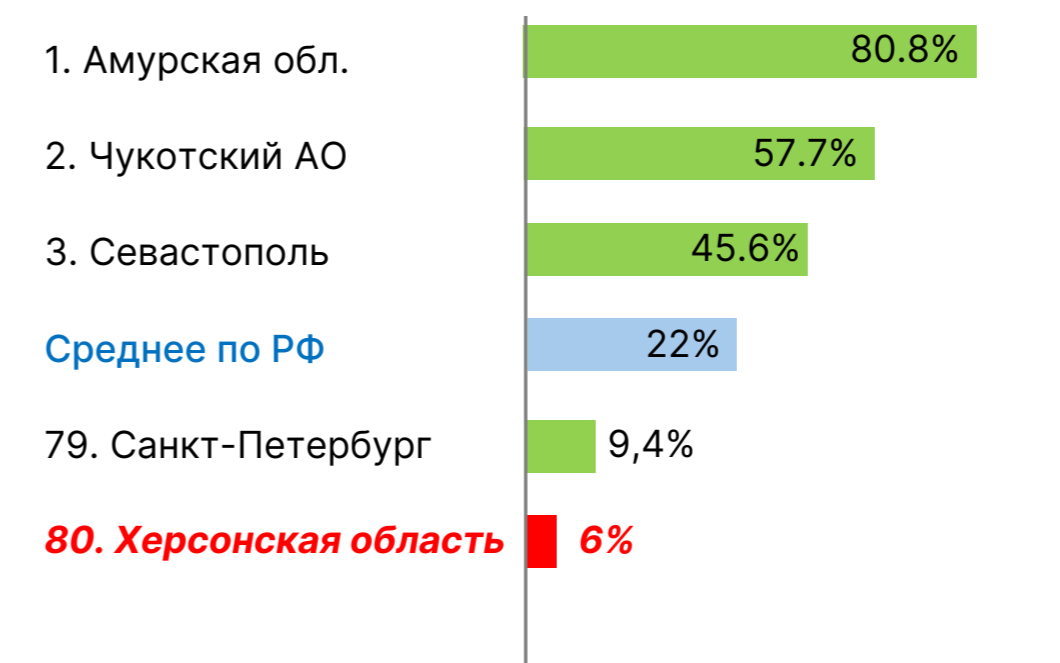
- **РАЗРАБОТАНА СОВМЕСТНОЙ КОМАНДОЙ ФРП ХО, МИНИСТЕРСТВА ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ ХО В СООТВЕТСТВИИ С ЗАДАНИЯМИ НАБЛЮДАТЕЛЬНОГО СОВЕТА ФРП ХО ВО ГЛАВЕ С ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА ХО А. А. АЛЕКСЕЕНКО**
во исполнение Государственной программы Российской Федерации «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности», утвержденной постановлением Правительства РФ №328 от 15 апреля 2014 г. и Законом Херсонской области «Об инвестиционной политике и государственной поддержке инвестиционной деятельности в Херсонской области от 18 марта 2024 года № 30-ЗХО»
- **РЕАЛИЗУЕТСЯ В СОТРУДНИЧЕСТВЕ С МЕРАМИ ПО СТИМУЛИРОВАНИЮ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МИНИСТЕРСТВА ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ХО, В ПЕРВУЮ ОЧЕРЕДЬ С ИНВЕСТИЦИОННЫМ СТАНДАРТОМ ХО**
- **ПРИЗВАНА ОПРЕДЕЛИТЬ МЕРЫ, ОБЛЕГЧАЮЩИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОМУ СООБЩЕСТВУ ВЕДЕНИЕ БИЗНЕСА В ХО**

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ ХО СРЕДИ РОССИЙСКИХ РЕГИОНОВ

ВРП на душу населения
(тыс руб.) 2022г. **277**



Инвестиции в основной капитал
к ВРП (2022г.) **6%**



Средняя заработная плата
населения (руб.) 2024 г. **35 610**



ВРП (млрд руб.) 2021 г. **180**



**ПО ОСНОВНЫМ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИМ
ПОКАЗАТЕЛЯМ ХО ОТСТАЕТ ОТ СРЕДНЕРОССИЙСКОГО
УРОВНЯ В ЧЕТЫРЕ – ПЯТЬ РАЗ, А ОТ СРЕДНИХ ЗНАЧЕНИЙ
ПО «СТАРОМУ» ЮФО – В ТРИ – ЧЕТЫРЕ РАЗА**

ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ необходимое условие
для преодоления отставания ХО

ПРЕПЯТСТВИЯ НА ПУТИ ИНВЕСТОРА

В ХО СУЩЕСТВУЮТ СПЕЦИФИЧЕСКИЕ, НЕХАРАКТЕРНЫЕ ДЛЯ «МИРНЫХ» ОБЛАСТЕЙ РФ ПРЕПЯТСТВИЯ НА ПУТИ ИНВЕСТОРА, МЕШАЮЩИЕ ПРЕОДОЛЕНИЮ ОТСТАВАНИЯ



РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМ НА ПУТИ ИНВЕСТОРА: БЫТОВЫЕ



ЖИЛЬЕ

Решение совместно с Министерством курортов и туризма ХО и Корпорацией Туризм.РФ в рамках инициативы «Развитие туристической инфраструктуры» нацпроекта «Туризм и индустрия гостеприимства»



СОЗДАТЬ РЕЕСТР ГОСТИНИЦ, ПАНСИОНАТОВ, ГОСТЕВЫХ ДОМОВ И БЮРО НЕДВИЖИМОСТИ

предоставляющих услуги по поиску мест проживания



ИЗДАТЬ СПРАВОЧНИК

в электронной и бумажной форме по всем источникам (телеграмм-каналы, сайты и т.п.), предоставляющим услуги по поиску мест размещения



ВКЛЮЧИТЬ МЕСТА ПРОЖИВАНИЯ В ХО В ОБЩЕРОССИЙСКИЕ ТУРИСТИЧЕСКИЕ АГРЕГАТОРЫ

(суточно.ру, туту.ру, авиасейлс.ру, островок.ру и др)

РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМ НА ПУТИ ИНВЕСТОРА: ИНФОРМАЦИОННЫЕ



- **СОЗДАТЬ ПУТЕВОДИТЕЛЬ ИНВЕСТОРА**
(электронный и бумажный) с контактами необходимых бизнесу РОИВов и юридических, бухгалтерских, нотариальных, кадастровых, банковских учреждений
- **СОЗДАТЬ ПУБЛИЧНО ДОСТУПНЫЕ БАЗЫ ДАННЫХ ПО ПРЕДПРИЯТИЯМ**
(в основе – проект ФРП «Инвентаризация активов ХО»)
- **ОБРАТИТЬСЯ В АДРЕС ПРАВИТЕЛЬСТВА ХО с предложением о включении информации по предприятиям и собственникам ХО в общероссийские системы раскрытия информации**
(Государственная информационная система промышленности, в проект ИА «Интерфакс» СКРИН)
- **ПО МЕРЕ СТАНОВЛЕНИЯ РЕКОМЕНДОВАТЬ СИСТЕМУ МИНИСТЕРСТВА ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ХО «ОДНОГО ОКНА»**
на базе центров «Мой бизнес» для ответов на вопросы юридических лиц - промышленников и предпринимателей
- **СОВМЕСТНО С ЧЕТЫРЬМЯ «НОВЫМИ» РЕГИОНАМИ (возможно, с задействованием имеющейся инфраструктуры ПСБ) ПОДКЛЮЧИТЬ ГОРЯЧУЮ ЛИНИЮ «ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ХЕРСОНА» ПО НОМЕРУ 8-800-...**
(с оплатой пропорционально капитализации ФРП или объему ВРП)

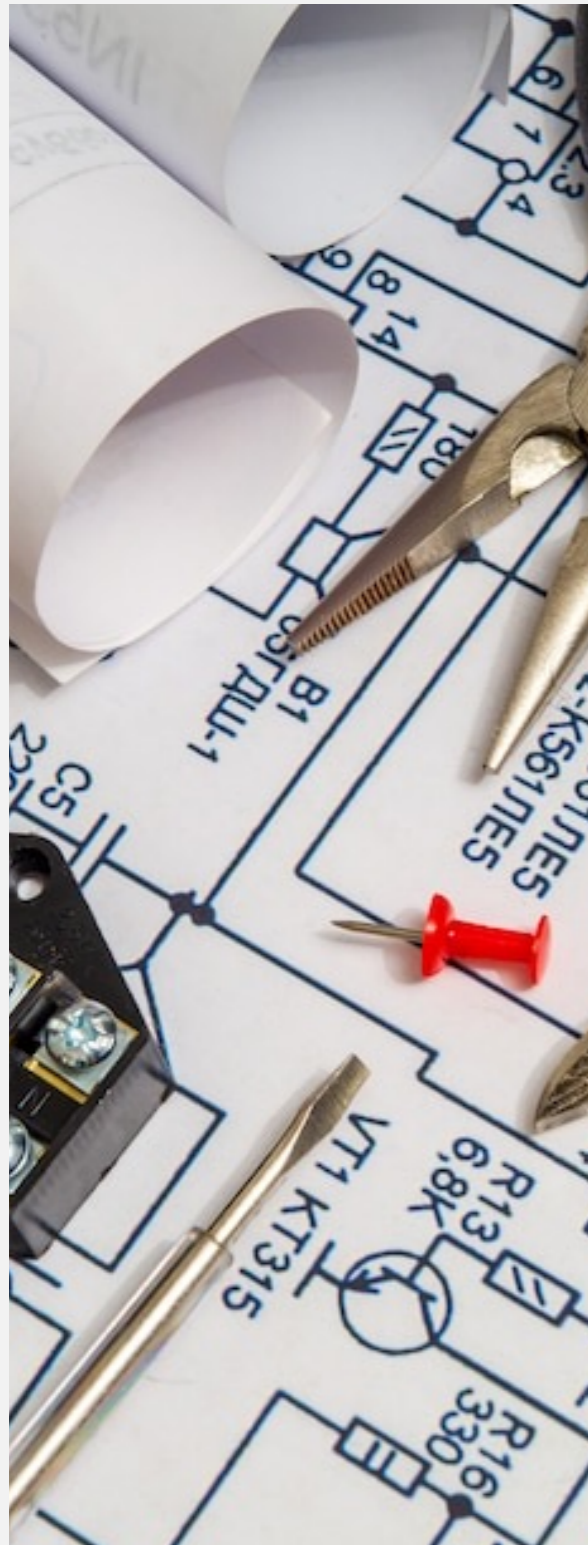
РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМ НА ПУТИ ИНВЕСТОРА: ВОПРОСЫ БИЗНЕС-СОПРОВОЖДЕНИЯ



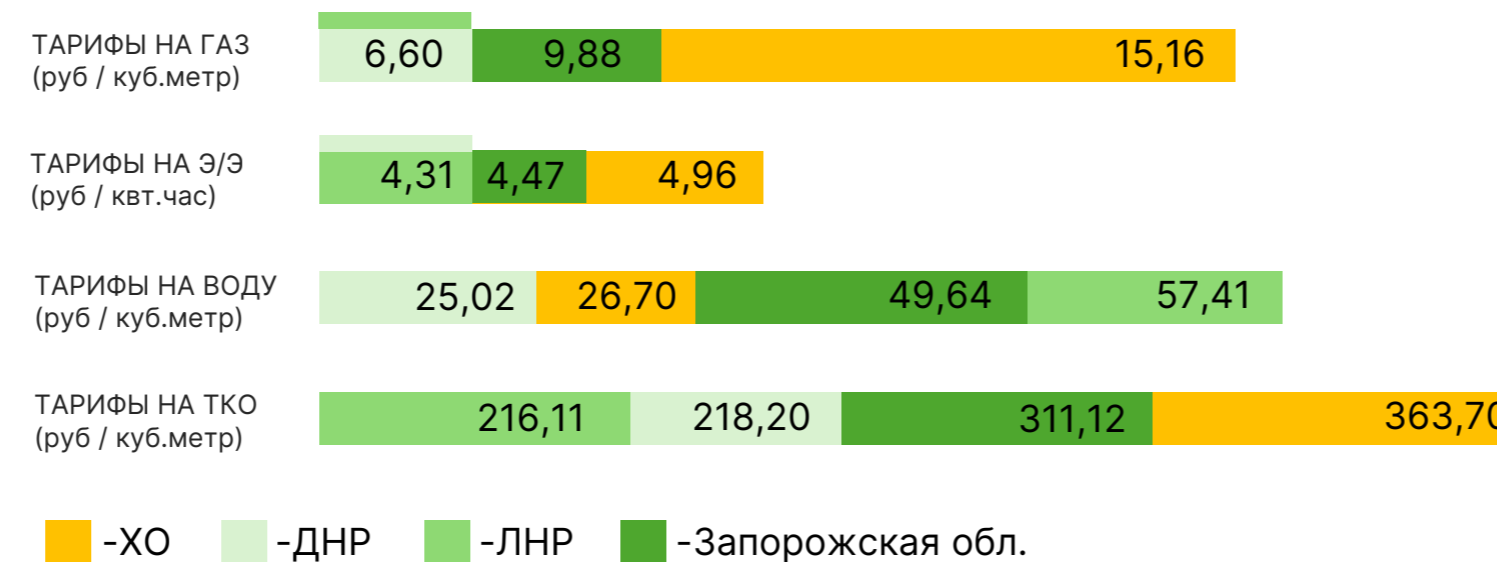
- **СОЗДАТЬ ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР И КОВОРКИНГ ПУТЕМ ВЫДЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТА (ПАНСИОНАТА, ГОСТИНИЦЫ)**
с номерной ёмкостью до 25 номеров
- **ПРОРАБОТАТЬ ВОПРОС СОЗДАНИЯ ДЕЛОВОГО ЦЕНТРА («Херсон-сити»)
В ПРАВИТЕЛЬСТВЕННОМ КВАРТАЛЕ ХО**
а также иные возможности с точки зрения наличия в Программе социально-экономического развития ХО соответствующего архитектурного и градостроительного обоснования

РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМ НА ПУТИ ИНВЕСТОРА: ВОПРОСЫ ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

(доступ предпринимателя к электроэнергии, воде, газу, дорогам)



ТАРИФЫ В ХО ВЫШЕ, ЧЕМ В СОСЕДНИХ «НОВЫХ» РЕГИОНАХ (по состоянию на сентябрь 2024 г.)



*Источник: Служба цен и тарифов ХО

(Обсуждение в порядке дискуссии)

■ ВЫСТУПИТЬ С РЕКОМЕНДАЦИЕЙ К НАБСОВЕТУ:

- Инициировать анализ и систематизацию практики подключения промышленных потребителей и структуры тарифов
- В случае выявления неоправданного завышения тарифов предложить региональным органам ФАС задействовать регулирующие процедуры для сдерживания роста тарифов

РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМ НА ПУТИ ИНВЕСТОРА: НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ



- **ПРИНЯТЬ ПОДЗАКОННЫЕ НПА ВО ИСПОЛНЕНИЕ ЗАКОНА ХО Об инвестиционной политике и государственной поддержке инвестиционной деятельности в ХО от 18 марта 2024 года № 30-ЗХО:**
 - Издать нормативные акты ХО во исполнение закона в течение 3 месяцев (ст. 19)
 - Инвестиционный комитет разрабатывает предложения по приоритетным направлениям развития и координации инвестиционных ресурсов (ст. 6)
 - Уполномоченный орган - исполнительный орган, осуществляющий функции и полномочия в сфере инвестиционной деятельности (ст. 4.4)
 - Специализированная организация сопровождает инвестпроекты (ст. 5)

- **УСИЛИТЬ РОЛЬ КОМИССИИ ПО ВОПРОСАМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ХО, созданную Постановлением Правительства ХО от 04.03.2024. №19-пп.**

Необходима конкретизация полномочий Комиссии (более четкие формулировки вместо «отдельных вопросов») и возможность придания ей полномочий по обжалованию действий (бездействия) МИЗО

- **СУММИРОВАТЬ ПРАВОПРИМЕНИТЕЛЬНУЮ ПРАКТИКУ – (совместно с Управлением Минюстом РФ по ХО)**

обобщение судебной практики по делам, связанным с корпоративными спорами

- **СОЗДАТЬ НОВЫЙ ИНСТИТУТ ИНВЕСТИЦИОННОГО УПОЛНОМОЧЕННОГО**

(положительный опыт в 25 регионах РФ)
как Уполномоченный Орган или Специализированная организация (в терминах Закона об инвестиционной деятельности в ХО)

РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМ НА ПУТИ ИНВЕСТОРА: АДМИНИСТРАТИВНЫЕ



■ НЕПРОЗРАЧНОСТЬ ПРОЦЕДУР МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

(ключевой РОИВ в соответствии с Постановлением Правительства ХО от 04.03.2024. №19-пп. «О комиссии по вопросам имущественных и земельных отношений на территории ХО»)

ПРОМБЕТОН:

Заявка в ФРП – сентябрь 2023 г.

Предоставление займа – декабрь 2023 г.

Деньги в распоряжение компании не поступили до сих пор

ПРИЧИНА – невозможность предоставления документов по перерегистрации прав на землю

КОНСТРУКТИВ:

Заявка в ФРП – сентябрь 2023 г.

Предоставление займа – декабрь 2023 г.

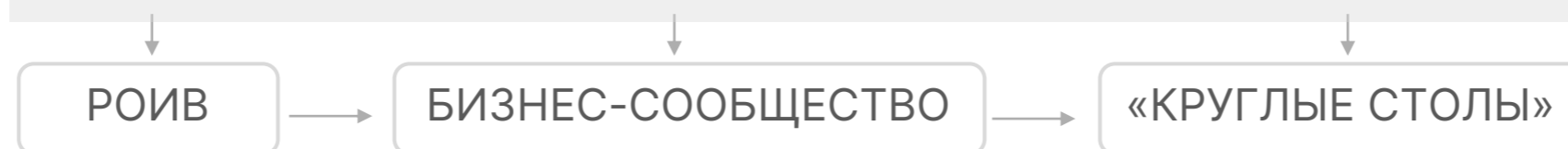
Деньги в распоряжение компании не поступили до сих пор

ПРИЧИНА – невозможность предоставления документов по перерегистрации прав на землю

■ ВЫСТУПИТЬ С ИНИЦИАТИВОЙ В АДРЕС ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА ХО

дать распоряжение МИЗО ХО обеспечить прозрачность принятия решений в т.ч. путем приглашения заявителей на заседания и предоставления возможности обжалования принятых решений

■ СОЗДАТЬ МЕХАНИЗМ ОБРАТНОЙ СВЯЗИ



■ АКТИВИЗИРОВАТЬ РАБОТУ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

(СРО, ОПОРА, Союз содействия развитию промышленности и торговли Запорожской и Херсонской областей)

РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМ НА ПУТИ ИНВЕСТОРА: ГАРАНТИИ СОБСТВЕННОСТИ



■ ЦЕНТРАЛЬНАЯ ПРОБЛЕМА ИНВЕСТИЦИОННОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ ХО

■ РЕШЕНИЕ НА ФЕДЕРАЛЬНОМ УРОВНЕ

- В соответствии с указом Президента от апреля 2022 г. «О временном управлении некоторым имуществом» определяется необходимость принятия «безотлагательных мер в ответ на недружественные и противоречащие международному праву действия владельцев»
- Указ Президента или решение правительства о передаче в федеральную или региональную собственность или управление бесхозяйного имущества или имущества лиц, занимающих недружественную позицию по отношению к РФ

В РФ в целом:

Danone, Carlsberg – Балтика, Fortum и др.

В ХО:

???

В ХО НА РЕГИОНАЛЬНОМ УРОВНЕ ПОДОБНЫЙ МЕХАНИЗМ ОТСУТСТВУЕТ

Обеспечить исполнение Постановление Правительства РФ от 29 декабря 2022 г. N 2501 "Об утверждении особенностей управления и распоряжения отдельными объектами имущества, расположенными на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, находящимися в государственной или муниципальной собственности, а также разграничения имущества между Российской Федерацией, каждым из указанных субъектов Российской Федерации и его муниципальными образованиями

РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМ НА ПУТИ ИНВЕСТОРА: ГАРАНТИИ СОБСТВЕННОСТИ (II)



МОЖЕМ ЛИ МЫ СОЗДАТЬ АНАЛОГИЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНОМУ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ МЕХАНИЗМ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРАВА добросовестных собственников для эффективных приобретателей бесхозного имущества?

ЭТАПЫ

- 01** РЕШЕНИЕ О ПРИЗНАНИИ СОБСТВЕННОСТИ БЕСХОЗЯЙНЫМ ИЛИ ПРИНАДЛЕЖАЩИМ ЛИЦАМ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ НЕДРУЖЕСТВЕННУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОТНОШЕНИЮ К РФ
 - ИНИЦИАТОР – МЕЖВЕДОМСТВЕННАЯ КОМИССИИ (новый орган, предполагается создание в составе Минпромторга, МИЗО, в Минэка, ФРП ХО, ФРТ)
- 02** ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ОБ ОБРАЩЕНИИ ИМУЩЕСТВА В СОБСТВЕННОСТЬ (ИЛИ УПРАВЛЕНИЕ ХО)
- 03** ПРОЦЕДУРА ОФОРМЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВА В ЕГРН, ГДЕ ВЛАДЕЛЬЦЕМ БУДЕТ ЯВЛЯТЬСЯ ХО
- 04** ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА ЭФФЕКТИВНОМУ СОБСТВЕННИКУ, БЕРУЩЕМУ НА СЕБЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ВОССТАНОВЛЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВА
 - Обязательства получателей бесхозного имущества определяются комиссией заранее
- 05** ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НОВОГО СОБСТВЕННИКА ГАРАНТИРУЮТСЯ И СТРАХУЮТСЯ ТОЛЬКО ПО РИСКАМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРЕТЕНЗИЙ СО СТОРОНЫ ПРЕЖНИХ СОБСТВЕННИКОВ

РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМ НА ПУТИ ИНВЕСТОРА: ФИНАНСОВЫЕ



**БАНК ПСБ – ЯКОРНОЕ ФИНАНСОВОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«НОВЫХ РЕГИОНОВ»**

ОКАЗЫВАЕМЫЕ УСЛУГИ

Расчетно-кассовые операции
Депозитные операции
Кредитные операции
Обслуживание физлиц
Страхование
Пенсионные фонды
Управление инвестициями (ПИФы –УК Промсвязь)
Венчур и инвестиции
Юридические услуги (ПСБ право и правокард)
Финтех и цифровой маркетплейс (ПСБ маркет)
Сопровождение проектов Государственно-частного партнерства







РАСШИРЕНИЕ СПЕКТРА УСЛУГ

Брокерские и дилерские услуги
Клиринговые услуги
Воентех (финансирование проектов двойного назначения)
Девелопмент недвижимости
Социальное направление (платформа “Содружество”, проекты по поддержке участников СВО и их семей)

РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМ НА ПУТИ ИНВЕСТОРА: ФИНАНСОВЫЕ






РАСШИРЕНИЕ СЕТИ ПАРТНЕРСКИХ ПРОГРАММ ПО ОСНОВНЫМ ВИДАМ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПО МЕРЕ ПОЯВЛЕНИЯ В ХО

 СБЕР  рнкб  ГЕНБАНК
 Банк России  ВТБ
 ЦМРБанк
КОММЕРЧЕСКОЕ
КРЕДИТОВАНИЕ,
ПРОМЫШЛЕННЫЙ ЛИЗИНГ

 ИНГОССТРАХ СТРАХОВАНИЕ
Просто быть уверенным

 Sk Сколково  фрич  РОССИЙСКАЯ
ВЕНЧУРНАЯ
КОМПАНИЯ
ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

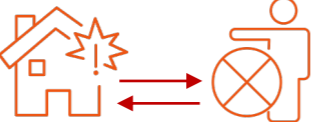
 СБЕР
УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЯМИ
(создание семейства
«ПИФов новых регионов»)

 МОЕХ МОСКОВСКАЯ
БИРЖА  СПБ БИРЖА
ОРГАНИЗАЦИЯ ТОРГОВ РЕГИОНАЛЬНЫМИ
ИНСТРУМЕНТАМИ
Возможность создания «биржи новых регионов»
(в Краснодаре или Херсоне) в период до 2030г.

ПРОГРАММА ВЫПУСКА ЦЕННЫХ БУМАГ (обеспеченных региональными
активами) + обеспечение вторичного рынка

РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМ НА ПУТИ ИНВЕСТОРА: СТРАХОВЫЕ



- **КЛЮЧЕВАЯ ПРОБЛЕМА** - ВОЕННЫЕ РИСКИ ТРАКТУЮТСЯ КАК ФОРС-МАЖОР И ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ СТРАХОВАНИЯ

- **ДЛЯ ВОЗМОЖНОГО СТРАХОВАНИЯ ВОЕННЫХ РИСКОВ НЕОБХОДИМО ВОЗБУЖДЕНИЕ УГОЛОВНЫХ ДЕЛ ПО СТАТЬЯМ 205 (ТЕРРОРИСТИЧЕСКИЙ АКТ, ВОЗБУЖДАЕТСЯ СЛЕДСТВЕННЫМ КОМИТЕТОМ) 281 (ДИВЕРСИЯ, ВОЗБУЖДАЕТСЯ СЛЕДОВАТЕЛЯМИ ОРГАНОВ ФСБ)**
- **ПРЕДЛОЖИТЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЮ ПРАВИТЕЛЬСТВА ХО ОБРАТИТЬСЯ К ЦБ, СОЮЗУ СТРАХОВЩИКОВ, ИНГОССТРАХУ, ПСБ-СТРАХОВАНИЮ С РЕКОМЕНДАЦИЕЙ СФОРМИРОВАТЬ СТРАХОВОЙ ПРОДУКТ ДЛЯ «НОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ», ПОКРЫВАЮЩИЙ:**
 - ВОЕННЫЕ РИСКИ
 - СТРАХОВАНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ РИСКОВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ ИЗ-ЗА КОЛЛИЗИИ ЗАКОНОВ (например, в случаях, когда на оформленное по действующему законодательству РФ имущество предъявляются претензии бывших при Украине владельцев)
- **СОВМЕСТНО С РЕГИОНАЛЬНЫМ ОТДЕЛЕНИЕМ ЦБ ПО ХО ВЫСТУПИТЬ С ИНИЦИАТИВОЙ ВНЕСТИ В ТИПОВОЙ ДОГОВОР РОССИЙСКОЙ НАЦИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕСТРАХОВОЧНОЙ КОМПАНИИ**
Со страховыми компаниями положение о страховании военных рисков в «новых регионах»
- **ТЕКУЩИЙ СТАТУС** - В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ ПСБ СОВМЕСТНО С ФРП ХО ЗАПУЩЕНО ПИЛОТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО СТРАХОВАНИЮ ВОЕННЫХ РИСКОВ ДЛЯ ЗАЕМЩИКОВ ФРП ХО
(Три заявителя на комплексной экспертизе проекта)

РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМ НА ПУТИ ИНВЕСТОРА: КАДРОВЫЕ



ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ ХО (тыс чел.) :

Трудоспособного населения
в целом по области (на 01.2024 г.)

405

Трудоспособное население,
занятое в промышленности

15

Ожидаемая динамика
на период 2024 – 2027 гг.

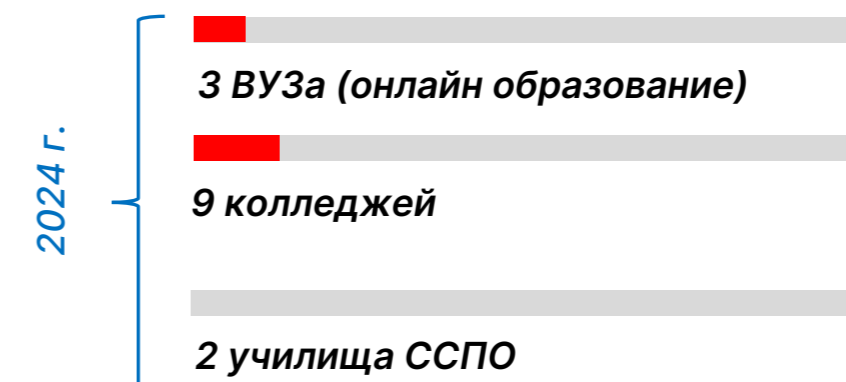
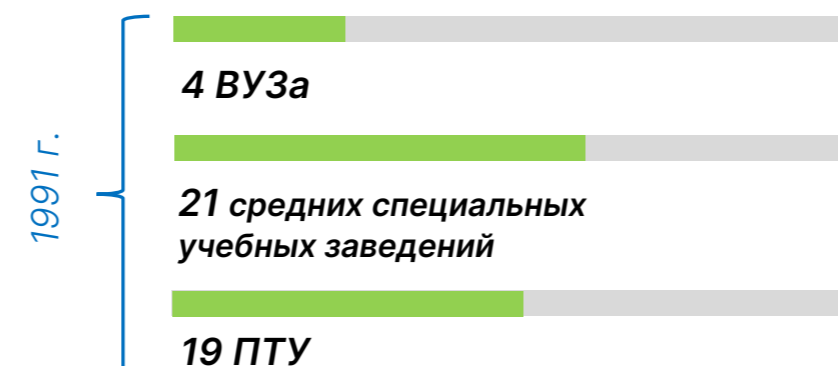
50

Оценка потребностей промышленности
на период 2024 – 2027 гг.

75

Дефицит трудовых ресурсов – примерно 55

*Источник: Росстат, оценка ФРП



* Источники: БСЭ, henichesk.ru

РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМ НА ПУТИ ИНВЕСТОРА: КАДРОВЫЕ



- **МЕХАНИЗМЫ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМЫ:**
 - ПРОГРАММА ПЕРЕПОДГОТОВКИ (300 часов) специалистов по программам, разработанным Херсонским Техническим Университетом
 - РАЗРАБОТКА ОПЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ для ключевых специалистов предприятий ХО
 - ПОДКЛЮЧЕНИЕ ЦЕНТРОВ ЗАНЯТОСТИ ХО к программам переподготовки специалистов

- **СОВМЕСТНО С МИНОБРНАУКИ И МИНТРУДОМ – АУДИТ ИМЕЮЩЕЙСЯ СИСТЕМЫ ПОДГОТОВКИ И УЧЕТА КАДРОВ НА ПРЕДМЕТ СОСТОЯНИЯ КАДРОВОГО ПОТЕНЦИАЛА ХО**

Пункт будет скорректирован после получения дорожной карты Минпромторга РФ 01.11.2024

- **ПРОДОЛЖЕНИЕ СОТРУДНИЧЕСТВА С ХЕРСОНСКИМ ТЕХНИЧЕСКИМ УНИВЕРСИТЕТОМ И ХЕРСОНСКИМ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ПЕДАГОГИЧЕСКИМ УНИВЕРСИТЕТОМ**

В рамках меморандума о сотрудничестве между Министерством промышленности и торговли ХО и Херсонским Техническим Университетом от августа 2023 г.

- **ЦЕЛЕВОЕ ОБУЧЕНИЕ ПО ПРЯМОМУ ЗАКАЗУ ПРЕДПРИЯТИЙ**

За счет будущего работодателя в ХО в других регионах РФ

- **ЦЕЛЕВОЕ НАПРАВЛЕНИЕ ПЕРСПЕКТИВНЫХ КАДРОВ В УЧЕБНЫЕ ЗАВЕДЕНИЯ ДРУГИХ РЕГИОНОВ РФ (ПРЕЖДЕ ВСЕГО ЮФО)**

Для получения необходимого образования и повышения квалификации

РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМ НА ПУТИ ИНВЕСТОРА: СБЫТОВЫЕ



- **ВЫСТУПИТЬ С ПРЕДЛОЖЕНИЕМ СОЗДАТЬ РЕГИОНАЛЬНЫЙ И МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЗАКУПОЧНО-СБЫТОВОЙ СОЮЗ**
для выхода на дистрибуторские сети «мирных» регионов и экспорта
- **АКТИВНО ПРОДВИГАТЬ СРЕДИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОГО СООБЩЕСТВА РЕГИОНАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ УЧАСТИЯ ХЕРСОНСКИХ ПРОМЫШЛЕННИКОВ В ОБЩЕРОССИЙСКИХ И РЕГИОНАЛЬНЫХ ОТРАСЛЕВЫХ ВЫСТАВКАХ И КОНФЕРЕНЦИЯХ**
- **ВНЕСТИ НА РАССМОТРЕНИЕ ГУБЕРНАТОРА ХО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОБРАТИТЬСЯ К ПРЕЗИДЕНТУ РФ С ПРЕДЛОЖЕНИЕМ ДОПОЛНИТЬ КЛЮЧЕВЫЕ ПАРАМЕТРЫ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ГУБЕРНАТОРОВ «МИРНЫХ» РЕГИОНОВ ПОКАЗАТЕЛЕМ ДОЛИ ПРОДУКЦИИ ХЕРСОНСКИХ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ (2-5%) И ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ИЗ ДРУГИХ «НОВЫХ РЕГИОНОВ» РФ**

**РЕШЕНИЕ
УКАЗАННЫХ ПРОБЛЕМ ОТКРОЕТ ДОРОГУ
НОВОЙ ИНДУСТРИАЛИЗАЦИИ ХО**

**ЕЁ ОСНОВНЫЕ СТРАТЕГИЧЕСКИЕ НАПРАВЛЕНИЯ -
строительство, пищевая промышленность,
БПЛА и сельскохозяйственное машиностроение**

■ **ПРИОРИТЕТНОЕ РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩЕЙ ВКЛЮЧЕНИЕ ПОБЕРЕЖИЙ ХО В КЛАСТЕР ЮЖНОЙ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ**

Для круглогодичного проживания с перспективой включения в нацпроект «Туризм и индустрия гостеприимства»

■ **РАЗВИТИЕ СЛЕДУЮЩИХ СЕКТОРОВ ИНДУСТРИИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ:**

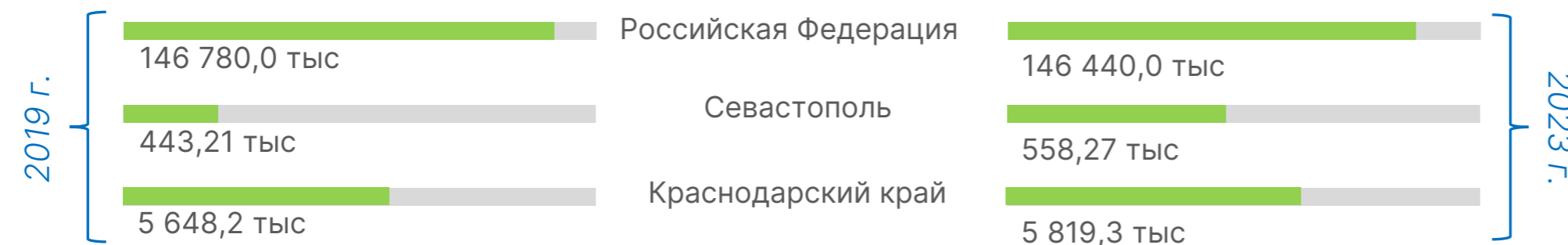
- Добыча песка
- Производство стекла
- Производство крупнопанельных домостроительных блоков
- Производство железобетонных и газобетонных быстровозводимых конструкций



■ УСПЕШНЫЙ ОПЫТ МАРИУПОЛЯ (2023 г.):

- Общий объем проданного жилья – 45.000 кв. м
- 70% жилья продается на этапе строительства
- Средняя стоимость реализации – 120.000 руб/кв. м
- Ожидаемый рост ввода в 2024 г. на 50%

■ СЕВАСТОПОЛЬ – САМЫЙ БЫСТРОРАСТУЩИЙ ГОРОД В РОССИИ, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ – САМЫЙ БЫСТРОРАСТУЩИЙ РЕГИОН В РОССИИ



* Источник: Росстат

НЕОБХОДИМА ОЦЕНКА ТРЕБУЕМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ

ПИЩЕВАЯ ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ И ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ СЕКТОР

■ ПЕРЕРАБОТКА МЕСТНОГО С/Х СЫРЬЯ

С целью добавления к нему максимально возможной потребительской стоимости, с подключением к Государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков (грант «Агростартап»)

■ СОЗДАНИЕ (с привлечением частного бизнеса) СИСТЕМЫ ОПТОВО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫХ ЦЕНТРОВ С/Х ПРОДУКЦИИ

■ ФОРМИРОВАНИЕ ЛОКАЛЬНЫХ БРЕНДОВ КАК ТИПОЛОГИЧЕСКИХ («херсонское яйцо», «херсонский арбуз» и т.п.), ТАК И ТОВАРНЫХ (по типу недавно существовавшего каховского «Чумака»)

■ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПА ПИЩЕВОЙ ПРОДУКЦИИ К ОБЩЕРОССИЙСКИМ И СУБРЕГИОНАЛЬНЫМ (ЮФО) ДИСТРИБЬЮТОРСКИМ И РОЗНИЧНЫМ СЕТЯМ

НЕОБХОДИМА ОЦЕНКА ТРЕБУЕМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ

ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ КЛАСТЕР БЕСПИЛОТНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ

- **СОЗДАНИЕ И РАЗВИТИЕ ЦЕНТРА РАЗВИТИЯ БЕСПИЛОТНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ (ЦРБТ)**
Как одного из значимых федеральных производственно-технологических центров
- **СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ – С/Х БЕСПИЛОТНИКИ И РОБОТОТЕХНИКА АГРОПРОМЫШЛЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- **КООРДИНАЦИЯ РАБОТЫ С ИНЫМИ ЦЕНТРАМИ В ЧАСТИ РАЗРАБОТКИ БЕСПИЛОТНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ДВОЙНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

НЕОБХОДИМА ОЦЕНКА ТРЕБУЕМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ

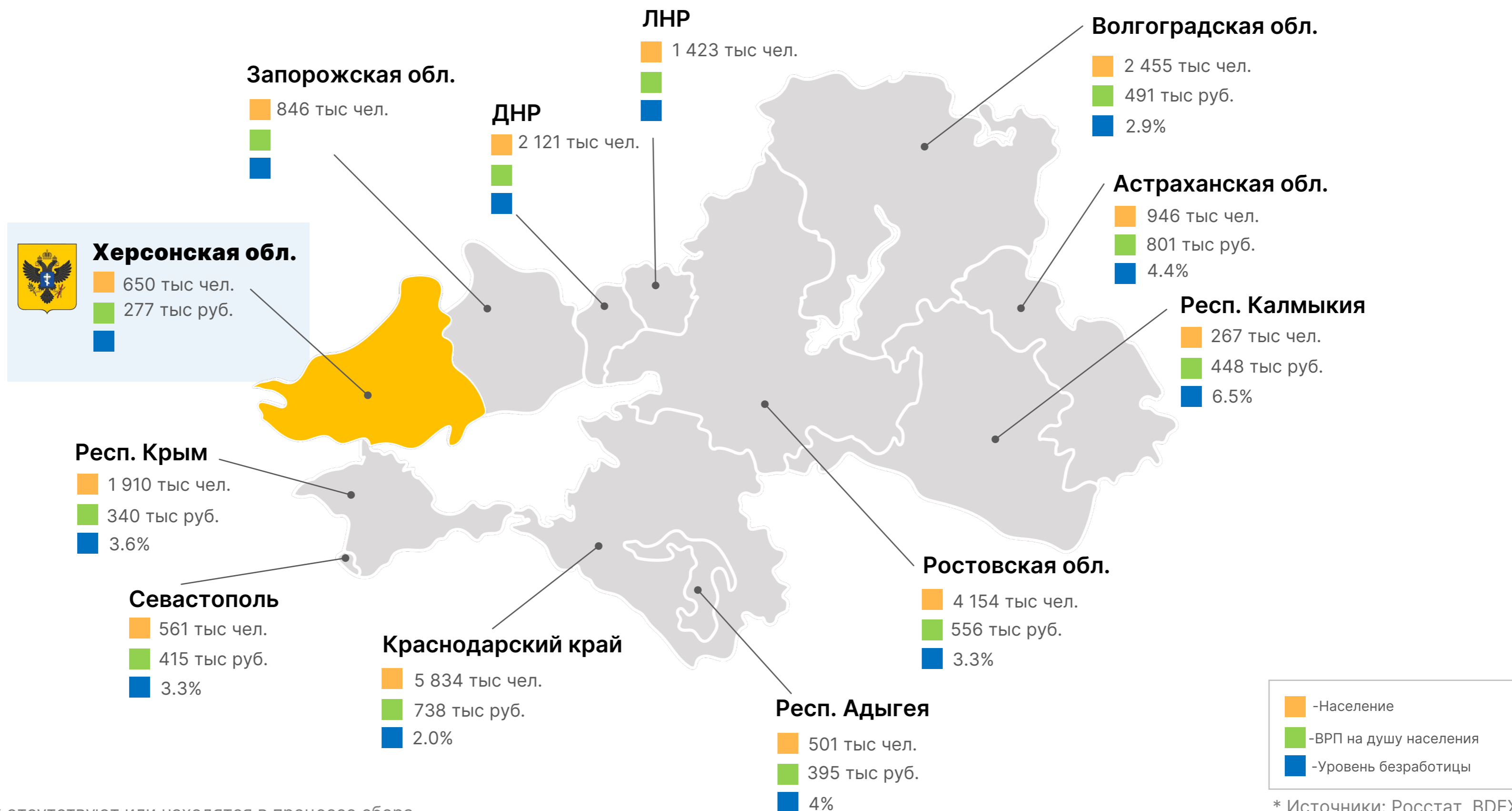
- **СОЗДАНИЕ СБОРОЧНЫХ И СЕРВИСНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ С/Х ТЕХНИКИ**
С ПЕРСПЕКТИВОЙ УВЕЛИЧЕНИЯ ДОБАВЛЕННОЙ СТОИМОСТИ, ГЛУБИНЫ СБОРКИ
И РАСШИРЕНИЯ НОМЕНКЛАТУРЫ ПРОИЗВОДСТВА
- **ОТДЕЛЬНАЯ НИША – СБОРКА И/ИЛИ ПРОИЗВОДСТВО РОБОТИЗИРОВАННЫХ БЕСПИЛОТНЫХ С/Х МАШИН**
И ОБОРУДОВАНИЯ, СВЯЗАННЫХ В ЕДИНУЮ СЕТЬ
(«интернет вещей»)

При СССР в Херсонской области работали: Судостроительный завод, Комбайновый завод им. Петровского, Энергомашиностроительный завод, Завод карданных валов, Электросварочный завод и другие

НЕОБХОДИМА ОЦЕНКА ТРЕБУЕМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ

Приложение 1

СОЦИАЛЬНАЯ ВИЗИТНАЯ КАРТОЧКА



ОЦЕНКА ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ ХО ПРОБЛЕМ ПРИ ВЕДЕНИИ БИЗНЕСА

Опрос проводился на анонимной основе среди всех действующих и потенциальных заемщиков ФРП ХО
Итоги подводились на основе ответов откликнувшихся респондентов

(1-минимальное значение проблемы, 10 - максимальное)

С какими проблемами вы столкнулись при организации бизнеса в ХО?	Среднее значение ответов
01. Сложности подачи налоговой отчетности	02
02. Сложности с открытием расчетного счета	03
03. Отсутствие возможностей сопровождения бизнеса (юридического, налогового, бухгалтерского)	04
04. Отсутствие информации о бизнес-возможностях (льготы свободной экономической зоны, наличие в регионе предприятий, информации об их собственниках и производстве)	04
05. Сложность получения кредита и займа	05
06. Отсутствие общей информации о ХО	05
07. Сложности при регистрации юрлица	05
08. Отсутствие/низкое качество коммунальных услуг	05
09. Отсутствие/низкое качество мобильной связи и интернета	05
10. Дороги доступность до необходимого вам пункта	05
11. Вода уровень тарифов	05
12. Отсутствие/низкое качество жилья	06
13. Доступность рынков «мирных» регионов России	06
14. Газоснабжение уровень тарифов	06
15. Отсутствие информации о бытовых услугах (проживание, такси, интернет, мобильная связь, коммунальные услуги)	06
16. Электроэнергия сложность подключения	06
17. Вода доступность	06
18. Неудобства военного положения (блок-посты, комендантский час)	06

С какими проблемами вы столкнулись при организации бизнеса в ХО?	Среднее значение ответов
19. Электроэнергия уровень тарифов	06
20. Отсутствие аренды транспорта/такси	06
21. Дороги качество до необходимого вам пункта	06
22. Отсутствие офиса	06
23. Отсутствие государственной статистики по ХО	06
24. Отсутствие информации об органах государственной власти ХО	07
25. Сложность оформления страхования	07
26. Кадры квалификация	07
27. Эффективность имеющихся каналов дистрибуции в ХО	07
28. Как вы оцениваете эффективность общения с региональными органами государственной власти ХО?	08
29. Газоснабжение сложность подключения	08
30. Кадры доступность	08
31. Насколько вы считаете свои права собственности гарантированными в ХО?	09
32. Насколько просто/сложно оформить/перерегистрировать права собственности, в т.ч. на землю?	10

Как давно вы работаете в ХО ?

- Всегда здесь работал - 3
- Более года - 0
- Менее года - 4

Ваше предприятие в ХО:

- Прибыльно работает - 0
- Начало деятельность, но пока не вышло на прибыльность - 2
- Планирую начать деятельность - 5



ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ АКТИВОВ

ЦЕЛИ И РЕЗУЛЬТАТЫ:

ТЕКУЩАЯ СИТУАЦИЯ В ПРОМЫШЛЕННОСТИ И СТИМУЛИРОВАНИЕ ЕЁ ОЖИВЛЕНИЯ

РЕЗУЛЬТАТ - РЕЕСТР ВСЕХ ПРОМЫШЛЕННЫХ АКТИВОВ ОБЛАСТИ

РАНЖИРОВАНИЕ РЕЕСТРА ПО СТЕПЕНИ «ХОЗЯЙСТВЕННОГО ЗДОРОВЬЯ»

↓
Действующие предприятия

↓
Действующие предприятия в состоянии стресса

↓
Недействующие предприятия

↓
Инвестиционные площадки

АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ПО ОЖИВЛЕНИЮ ПРОИЗВОДСТВА ДЛЯ КАЖДОЙ ГРУППЫ

ОЗДОРОВЛЕНИЕ И/ИЛИ ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТОРОВ

РЕЗУЛЬТАТ - ЗАДЕЙСТВОВАНИЕ ВСЕГО ПОТЕНЦИАЛА ПРОМЫШЛЕННОГО РАЗВИТИЯ ХО

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

МАТЕРИАЛ ПОДГОТОВЛЕН



г. Геническ, ул. Центральная, 27, 3 этаж

телефон: +7 (990) 280-4701

почта: frpho2023@mail.ru

